

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ ГОРОДА АРМАВИРА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

02.12.2002 № 1540
г. Армавир

приказ от 30.12.02г
№ 184-П

Артискер

Об утверждении результатов
государственной кадастровой
оценки земель поселений

Во исполнение постановлений Правительства Российской Федерации от 25 августа 1999 года № 945 «О государственной кадастровой оценке земель» и от 8 апреля 2000 года № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель», а также постановления главы администрации Краснодарского края от 4 мая 2001 года № 442 «О государственной кадастровой оценке земель Краснодарского края», руководствуясь ст. 6 Закона Краснодарского края от 15.11.2002 года № 552-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты государственной кадастровой оценки земель поселений, расположенных в административной черте города Армавира, проведенной Краснодарским краевым агентством государственной оценки земель по единой общероссийской методике и согласованные межведомственной комиссией города Армавира, краевой межведомственной комиссией и Федеральной службой земельного кадастра России, согласно приложениям № № 1, 2

2. Установить, что показатели государственной кадастровой оценки земель по объектам оценки (кадастровым кварталам) могут быть уточнены не чаще одного раза в год при изменении потенциалов влияния (социальной инженерной инфраструктуры) и цен на рынке недвижимости.

3. Комитету по земельным ресурсам и землеустройству города Армавира:

3.1. Обеспечить внесение результатов государственной кадастровой оценки земель в государственный земельный кадастр и их представление для целей налогообложения и иных целей, установленных законом.

3.2. Вносить предложения по уточнению показателей государственной кадастровой оценки земель.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Армавира по доходам Пивень Е.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава города



В.В. Колодяжный

РЕЗУЛЬТАТЫ

государственной кадастровой оценки земель поселений города Армавира

Поселение	Сводные удельные показатели кадастровой стоимости земли, руб./кв.м.													
	Земли под домами многоэтажной застройки	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	Земли дачных и садоводческих объединений граждан	Земли гаражей и автостоянок	Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания	Земли учреждений и организаций народного образования	Земли под промышленными объектами	Земли под административно-управленческими и общественными объектами	Земли под военными объектами	Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Земли сельскохозяйственного использования	Земли под лесами в поселениях	Земли под обособленными водными объектами	Прочие земли поселений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
г. Армавир	3514,3	410,5	20,9	2774,9	2965,2	2750,3	992,5	2790,4	746,4	34,4	7,1	19,2	15,6	167,4
ст. Старая Станица	229,7	68,0	47,4	92,8	389,0	163,8	118,8	223,7	83,5	53,3	37,0	26,0	23,4	14,7
п. Заветный	152,0	45,0	31,4	61,4	257,5	108,4	78,7	148,1	55,3	35,3	24,5	17,2	15,5	9,7
х. Красная Поляна	140,6	41,6	29,0	56,8	238,0	100,2	72,7	136,9	51,1	32,6	22,6	15,9	14,3	9,0
п. ц/у с-за "Юбилейный"	89,3	26,4	18,4	36,1	151,2	63,7	46,2	87,0	32,5	20,7	14,4	10,1	9,1	5,7
х. Первомайский	76,8	22,7	15,8	31,0	130,0	54,8	39,7	74,8	27,9	17,8	12,4	8,7	7,8	4,9
п. ц/у с-за "Восток"	76,7	22,7	15,8	31,0	129,9	54,7	39,7	74,7	27,9	17,8	12,4	8,7	7,8	4,9
п. Южный	71,6	21,2	14,8	28,9	121,3	51,1	37,0	69,7	26,0	16,6	11,5	8,1	7,3	4,6
п ц/у оп.ст-ции ВНИИМК	67,9	20,1	14,0	27,5	115,1	48,5	35,2	66,2	24,7	15,8	10,9	7,7	6,9	4,3
п. Маяк	60,0	17,8	12,4	24,2	101,5	42,8	31,0	58,4	21,8	13,9	9,7	6,8	6,1	3,8
х. Красин	57,7	17,1	11,9	23,3	97,6	41,1	29,8	56,1	21,0	13,4	9,3	6,5	5,9	3,7
х. Зуево	51,7	15,3	10,7	20,9	87,5	36,8	26,7	50,3	18,8	12,0	8,3	5,9	5,3	3,3

Руководитель комитета по земельным
ресурсам и землеустройству города Армавира

Н.П. Пономарев

